



Straße: Schwabacher Straße 165  
Land/PLZ/Ort: D-90763 Fürth  
Steuer-Nr.: 218/126/20263  
Telefon-Nr.: +49 911 92 34 75 12  
Fax: +49 911 93 24 75 14  
eMail-Adresse: immo@feichtenbeiner.de  
www-Adresse: www.feichtenbeiner.de

## Erstbezug nach Sanierung- schöne helle 3-Zimmer-Wo

**Objekt:** Wohnung **Nr. Immobilie:** 2  
**Objekt Kategorie:** 3 Zimmer  
**Wohnfläche:** 80 m<sup>2</sup>  
**Grundstücksfläche:**  
**Mietpreis:**  
**Nebenkosten:**  
**Kaufpreis:** 110000 €  
**Info Steuer:**  
**Bau Jahr:** 1953  
**PLZ:** 90469  
**Ort:** Nürnberg

### Objekt Memo:

Erstbezug nach Sanierung- schöne helle 3-Zimmer-Wohnung

### Ausstattung:

Bad mit Dusche, Bad mit Wanne  
Kelleranteil  
Kunststofffenster  
städtische Stromversorgung  
Stellplatz  
Zentralheizung  
Wohn- und Flurbereich Laminatboden  
Küche und Schlafzimmer Linoleumbelag  
gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne  
separates Gäste-WC  
Isolierfenster

